АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 № 3203

О внесении изменений в Положение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденное постановлением администрации городского округа Мытищи Московской области от 25.08.2022 № 3829

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», Уставом городского округа Мытищи Московской области, в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания на территории городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденное постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 25.08.2022 № 3829, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (официальному опубликованию) путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи П.Ю. Нуштаева.

И.о. Главы городского округа Мытищи О.А. Сотник

Приложение к постановлению Администрации городского округа Мытищи

от 17. 06 . 2024 № 3203

«УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

городского округа Мытищи

Московской области

от 25.08.2022 № 3829

Положение

о порядке проведении открытого аукциона в электронной форме

на право заключения договора на организацию и проведение ярмарок на территории городского округа Мытищи Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме (далее - Электронный аукцион), по результатам которого заключается договор на организацию и проведение ярмарок на территории городского округа Мытищи Московской области.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=D1E3E9572042C3E2A8CDE95BBD9094F6BD9816CDE1A082475B1EB67D89A0B9ABA98074FE4B84FC78AEA7BE316F29Q3M) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D1E3E9572042C3E2A8CDE95BBD9094F6BD9913C5E4A482475B1EB67D89A0B9ABA98074FE4B84FC78AEA7BE316F29Q3M) от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D1E3E9572042C3E2A8CDE95BBD9094F6BD9913C5EBA582475B1EB67D89A0B9ABA98074FE4B84FC78AEA7BE316F29Q3M) от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ   
«О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», Уставом городского округа Мытищи Московской области.

1.3. Предмет электронного аукциона определяется организатором аукциона и указывается в извещении о проведении аукциона, по результатам которого заключается договор на организацию и проведение ярмарок на территории городского округа Мытищи Московской области (далее - Договор).

1.4. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Положении:

1.4.1. Электронный аукцион - форма торгов, взаимодействие при которых осуществляется в режиме онлайн через сеть Интернет, посредством обмена документами в электронном виде через электронную торговую площадку, работу которой обеспечивает ее оператор;

1.4.2. Организатор электронного аукциона - уполномоченный орган местного самоуправления - Администрация городского округа Мытищи Московской области (далее - Организатор);

1.4.3. Аукционная комиссия - комиссия, создаваемая Организатором в целях обеспечения организации и проведения электронного аукциона;

1.4.4. Заявка на участие в электронном аукционе - сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в Электронном аукционе (далее - Заявка);

1.4.5. Заявитель электронного аукциона - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, а также физические лица, применяющие налоговый режим «налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на электронной торговой площадке (далее - Заявитель);

1.4.6. Участник Электронного аукциона - Заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе, соответствующий предъявляемым к участникам требованиям, а также Заявка, которого соответствует требованиям, установленным аукционной документацией (далее - Участник);

1.4.7. Победитель Электронного аукциона - Участник, предложивший наиболее высокую плату за лот (далее – Победитель);

1.4.8. Предмет электронного аукциона - заранее определенные условия, реализуемые в ходе проведения электронного аукциона (лота), по результатам которого заключается Договор с Победителем Электронного аукциона;

1.4.9. Лот - отдельная единица торгов;

1.4.10. Начальная (минимальная) цена - определенный Организатором минимальный размер платы, по которой Организатор осуществляет реализацию предмета торгов (лот) (далее - НМЦ);

1.4.11. Цена лота - итоговый размер платы за лот, определенный по результатам электронного аукциона;

1.4.12. Шаг электронного аукциона - минимальный коэффициент повышения начальной минимальной цены аукциона (лота), предлагаемый участником электронного аукциона, устанавливаемый в процентном отношении к начальной цене;

1.4.13. Обеспечение Заявки (задаток) - внесение денежных средств заявителем в размере и порядке, которые установлены документацией об электронном аукционе, в качестве обеспечения своей заявки и свидетельствующие о серьезности намерений Заявителя на участие в электронном аукционе;

1.4.14. Электронная торговая площадка (ЭТП) - программно-аппаратный комплекс организационных, информационных и технических решений, обеспечивающих взаимодействие продавца и покупателя через электронные каналы связи;

1.4.15. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программными и техническими средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 3 статьи 24.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465972&dst=400) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

1.4.16. Регламент Электронной торговой площадки - документ, определяющий правила, регулирующие порядок работы Электронной торговой площадки, ее использования и проведения на ней аукционов в электронной форме;

1.4.17. Электронный журнал - совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи;

1.4.18. Официальный сайт торгов - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru;

1.4.19. Электронная подпись (ЭП) - реквизит электронного документа, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа подписи, и позволяющий проверить отсутствие искажения информации в электронном документе с момента формирования подписи (целостность), принадлежность подписи владельцу сертификата ключа подписи (авторство), а в случае успешной проверки подтвердить факт подписания электронного документа (неотказуемость).

2. Функции Организатора Электронного аукциона

2.1. Организатором Электронного аукциона является Администрация городского округа Мытищи Московской области.

2.2. Организатор Электронного аукциона осуществляет следующие функции:

2.2.1. принимает решение о проведении Электронного аукциона;

2.2.2. определяет начальную (минимальную) цену лота;

2.2.3. определяет «шаг аукциона»;

2.2.4. устанавливает требование о задатке, размер задатка, сроки, способ и порядок внесения задатка

2.2.5. обеспечивает прием и возврат задатка (в случае перечисления задатка не на ЭТП);

2.2.6. разрабатывает и утверждает извещение о проведении Электронного аукциона (далее - Извещение), принимает решение о внесении изменений в него;

2.2.7. утверждает состав Аукционной комиссии, назначает ее председателя, заместителя председателя и секретаря;

2.2.8. определяет Электронную торговую площадку, на которой будет проводиться Электронный аукцион;

2.2.9. принимает решение об отказе от проведения Электронного аукциона;

2.2.10. по запросу Заявителей разъясняет положения Извещения в порядке и сроки, предусмотренные Извещением и настоящим Положением;

2.2.11. размещает Извещение и иную необходимую информацию, связанную с проведением Электронного аукциона в информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации округа Мытищи Московской области, на Официальном сайте торгов, обеспечивает их размещение на сайте ЕПТ МО, Электронной торговой площадке;

2.2.12. выполняет иные функции, предусмотренные настоящим Положением и Извещением.

2.3. Организатор вправе привлечь юридическое лицо (далее - специализированная организация) для выполнения отдельных функций по организации электронного аукциона, в том числе для разработки и размещения Извещения, а также иной необходимой информации, связанной с проведением Электронного аукциона в информационно-коммуникационной сети Интернет, выполнения иных функций, связанных с обеспечением проведения электронного аукциона. При этом создание аукционной комиссии, определение начальной (минимальной) цены лота, предмета и существенных условий Договора, утверждение проекта Договора и подписание Договора осуществляются Организатором аукциона.

Специализированная организация осуществляет функции от имени Организатора электронного аукциона. При этом права и обязанности в результате осуществления функций возникают у Организатора электронного аукциона.

3. Функции Аукционной комиссии

3.1. Для обеспечения организации и проведения Электронного аукциона Организатором Электронного аукциона создается Аукционная комиссия.

3.2. Число членов Аукционной комиссии должно составлять не менее пяти человек.

3.3. Членами Аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах Электронного аукциона (в том числе физические лица, состоящие в штате организаций, подавших Заявки на участие в Электронном аукционе), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники Электронного аукциона и лица, подавшие Заявки на участие в Электронном аукционе (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Электронного аукциона). В случае выявления в составе Аукционной комиссии указанных лиц Организатор Электронного аукциона обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

3.4. Аукционная комиссия осуществляет следующие функции:

3.4.1. Рассматривает поданные Заявки.

3.4.2. Принимает решение о допуске Заявителей к участию в Электронном аукционе или об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе по основаниям, установленным настоящим Положением и Извещением.

3.4.3. Подводит итоги Электронного аукциона и определяет Победителя Электронного аукциона.

3.4.4. Оформляет и подписывает протоколы, составляемые в ходе организации и проведения Электронного аукциона.

3.5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

3.6. Члены Аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы.

3.7. Решение Аукционной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов членов Аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Аукционной комиссии имеет один голос. При равенстве голосов членов Аукционной комиссии голос председательствующего на заседании является решающим.

3.8. Исключение и замена члена Аукционной комиссии допускаются только по решению Организатора аукциона.

3.9. Решение Аукционной комиссии оформляется протоколом.

4. Функции Оператора Электронной торговой площадки

Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной торговой площадки и настоящим Положением.

5. Извещение о проведении Электронного аукциона

5.1. Информация о проведении аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте Организатора аукциона, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу: www.torgi.mosreg.ru (далее - Портал МО) и на электронной площадке не менее чем за 30 календарных дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

5.2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

5.2.1. Лот (лоты), который должен содержать: предмет электронного аукциона, место организации и проведения ярмарок (адресный ориентир), характеристики, площадь ярмарочной площадки, типы ярмарок, количество торговых мест, период проведения ярмарок, количество торговых мест, предоставляемых на безвозмездной основе или на льготных условиях;

5.2.2. дату и время проведения Электронного аукциона;

5.2.3. размер начальной минимальной цены лота;

5.2.4. «шаг» Электронного аукциона;

5.2.5. размер обеспечения Заявки за участие в аукционе, порядок и способ его перечисления;

5.2.6. дата и время начала и окончания срока подачи Заявок, порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявок и начала их рассмотрения на участие в аукционе в электронной форме;

5.2.7. наименование Организатора Электронного аукциона, его местонахождение с указанием адреса, адреса электронной почты и номера контактного телефона ответственного лица Организатора Электронного аукциона;

5.2.8. наименование электронной торговой площадки, на которой проводится Электронный аукцион;

5.2.9. форму Заявки и перечень входящих в ее состав документов, а также формы документов, необходимых для оформления участия в Электронном аукционе;

5.2.10. указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства;

5.2.11. порядок и срок отзыва Заявок и их изменения;

5.2.12. срок рассмотрения Заявок;

5.2.13. порядок проведения Электронного аукциона и подведения его итогов в сроки указанные в пунктах: 5.3., 5.5., 5.8., 5.10., 9.2., 9.8.,9.9.

5.2.14. порядок оформления участия в Электронном аукционе;

5.2.15. порядок определения Победителя Электронного аукциона;

5.2.16. срок, в течение которого должен быть подписан Договор с Победителем Электронного аукциона, единственным участником Электронного аукциона;

5.2.17. срок действия Договора;

5.2.18. проект Договора. Примерная форма проекта Договора установлена Приложением № 1 к настоящему Положению.

5.3. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

5.4. Организатор Электронного аукциона публикует принятое решение, указанное в пункте 5.3 настоящего Положения не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

При этом, если на дату принятия решения о внесении изменений в Извещение до окончания срока подачи заявок осталось менее 15 (пятнадцати) дней, срок подачи Заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

5.5. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его проведения.

5.6. Организатор Электронного аукциона публикует принятое решение, указанное в пункте 5.5 настоящего Положения не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

5.7. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на Электронной торговой площадке. Организатор Электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

5.8. Оператор Электронной торговой площадки в течение двух рабочих дней, следующих за днем размещения решения об отказе от проведения Электронного аукциона, извещает Заявителей (участников) об отказе от проведения Электронного аукциона в порядке и сроки, установленные Регламентом электронной площадки, производит разблокирование денежных средств, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).

5.9. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона Электронной торговой площадке, вправе направить посредством функционала Электронной торговой площадки запрос о разъяснении положений Извещения. Оператор Электронной площадки направляет запрос Организатору Электронного аукциона.

5.10. В течение двух рабочих дней, следующих за датой поступления от Оператора Электронной торговой площадки запроса, Организатор Электронного аукциона размещает разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица при условии, что указанный запрос поступил Организатору Электронного аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи Заявок.

5.11. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

5.12. Информация, связанная с проведением Электронного аукциона, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

6. Условия участия в Электронном аукционе

6.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, применяющее налоговый режим «налог на профессиональный доход», зарегистрированное и аккредитованное на Электронной торговой площадке в порядке, установленном Регламентом Электронной торговой площадки.

6.2. Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе внести в установленном порядке обеспечение Заявки.

6.3. Лицо, изъявившее желание участвовать в Электронном аукционе и согласное с его условиями, представляет в составе Заявки документы в электронном виде в соответствии с Извещением.

7. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе

7.1. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

7.2. Для выполнения условий об Электронном аукционе и допуска к участию в Электронном аукционе каждый заявитель перечисляет задаток в размере, указанном в Извещении.

7.3. Внесение задатка определяется Организатором электронного аукциона одним из следующих способов:

7.3.1. На расчетный счет, указанный в Извещении;

7.3.2. На электронную торговую площадку в порядке, утвержденном Регламентом электронной торговой площадки.

7.4. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключается Договор, засчитывается в счет оплаты по Договору:

7.4.1. В случае, указанном в пункте 7.3.1 - на основании письменного обращения победителя о зачислении задатка;

7.4.2. В случае, указанном в пункте 7.3.2 - путем перечисления Оператором Электронной торговой площадки на счет, указанный Организатором Электронного аукциона для оплаты Договора.

7.5. Задатки возвращаются:

7.5.1. Участникам аукциона, за исключением его победителя и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня письменного обращения заявителя о возврате задатка;

- в случае, указанном в пункте 7.3.2 - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона;

7.5.2. Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка, при условии подачи такого заявления после заключения Договора с Победителем.

- в случае, указанном в пункте 7.3.2 - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора с Победителем аукциона;

7.5.3. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе:

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка;

- в случае, указанном в пункте 7.3.2 - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня опубликования протокола о рассмотрении заявок.

7.5.4. В случае принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона:

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка;

- в случае, указанном в пункте 7.3.2 - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона.

7.6. Разблокирование денежных средств осуществляется в порядке и сроки, согласно Регламенту электронной торговой площадки.

7.7. Задатки не возвращаются:

- Победителю аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения Договора по результатам Электронного аукциона;

- Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от подписания Договора, в случае признания Победителя аукциона уклонившимся или отказавшимся от подписания Договора.

8. Порядок подачи Заявок

8.1. Подача Заявок осуществляется только Заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на Электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом Электронной торговой площадки. Заявка направляется Заявителем Оператору Электронной площадки в виде электронного документа по форме, установленной Извещением.

8.2. Заявка подается в срок, установленный в Извещении.

8.3. Заявка на участие в Электронном аукционе оформляется в соответствии с формами, установленными в Извещении, и должна содержать сведения и документы, указанные в Извещении.

8.4. Подача заявки по иной, отличной от утвержденной форме будет расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

8.5. При оформлении заявки должны использоваться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

8.6. Сведения, которые содержатся в заявке, не должны допускать двусмысленных толкований, все поля анкеты на участие в аукционе должны быть заполнены.

8.7. Документы, представляемые Заявителем в составе заявки, должны быть заполнены по всем пунктам. В пустых графах указывается «-» (прочерк) либо слово «нет».

8.8. Заявка, а также вся корреспонденция и документация, связанная с заявкой на участие в Электронном аукционе, которыми обмениваются Заявитель и Организатор электронного аукциона, должны быть написаны на русском языке в печатном виде.

Подача заявки, заполненной рукописным способом, определяется аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

8.9. Использование других языков для подготовки заявки будет расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

8.10. Входящие в заявку документы, оригиналы которых выданы Заявителю третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод.

8.11. На входящих в заявку документах, выданных компетентным органом другого государства для использования на территории Российской Федерации, должен быть проставлен апостиль (удостоверительная надпись), который удостоверяет подлинность подписи, качество, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и, в надлежащем случае, подлинность печати или штампа, которым скреплен этот документ, либо документ должен быть подвергнут консульской легализации.

8.12. Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, будет расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

8.13. Подчистки и исправления в документах, входящих в состав заявки, не допускаются. Все экземпляры документации должны иметь четкую печать текстов.

8.14. Заверение заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, рукописным способом и с применением факсимиле не допускается. При подготовке заявки и заполнении форм документов, утвержденных аукционной документацией, применяется подпись лица, подавшего заявку, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усовершенствованной усиленной квалифицированной электронной подписи, применение рукописных и факсимильных подписей не допускается. При подписании заявки и заполнении форм документов, прилагаемых к заявке, должен соблюдаться принцип однократности - каждый документ подписывается отдельно. Копии документов, прилагаемых к заявке, должны быть заверены надлежащим образом. При заверении копий документов, прилагаемых к заявке, предоставляемых заявителем применяется подпись лица, подавшего заявку, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усовершенствованной усиленной квалифицированной электронной подписи. При заверении копий документов, прилагаемых к заявке, должен соблюдаться принцип однократности - каждый документ заверяется отдельно.

8.15. Не предоставление документов, указанных в Извещении или представление их с нарушением установленных документацией об Электронном аукционе требований является основанием для отказа в допуске к участию в электронном аукционе.

8.16. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну Заявку. В случае подачи одним Заявителем Заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная Заявка.

8.17. Заявка должна содержать:

- заявление о желании участвовать в Электронном аукционе, соответствующее форме, установленной в Извещении;

- заявка должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать доверенность на осуществление действий от имени заявителя. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать документ, подтверждающий полномочия такого лица. Доверенность от имени физического лица и индивидуального предпринимателя оформляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- учредительные документы;

- документы о регистрации юридического лица;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой или уведомление о том, что данная сделка не является для Заявителя крупной с документальным подтверждением такого обстоятельства;

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка на участии в аукционе;

- согласие на обработку персональных данных заявителя и иного лица, действующего от имени заявителя;

- анкета участника;

- сведения об отсутствии заявителя, в том числе лиц из органов управления обществом, в реестре дисквалифицированных лиц с подтверждением налогового органа, действительным на день проведения Электронного аукциона;

- в случае, указанном в пункте 7.3.1 - банковские реквизиты (в полном объеме) заявителя для возвращения перечисленного задатка в случаях, когда организатор аукциона обязан его вернуть заявителю;

- сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», содержащих информацию о заявителе, или декларацию о соответствии заявителя критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае отсутствия сведений о заявителе, который является вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем или вновь созданным юридическим лицом в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае, если аукцион проводится среди указанных субъектов).

8.18. Заявка и все входящие в ее состав сведения и документы направляются заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа.

8.19. В случае, указанном в пункте 7.3.2 подача Заявителем Заявки является его согласием о блокировании Оператором Электронной торговой площадки операций по Счету такого Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки (задатка) на участие в Электронном аукционе, указанного в Извещении.

8.20. Оператор Электронной площадки осуществляет блокирование операций по Счету Заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает Заявителю в порядке и сроки, установленном Регламентом Электронной площадки, получение Заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

8.21. Оператор электронной площадки возвращает Заявку подавшему ее Заявителю в случае:

- если документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на Электронной торговой площадке;

- отсутствия на счете Заявителя, подавшего Заявку, денежных средств в размере обеспечения Заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с Регламентом Электронной торговой площадки;

- подачи Заявителем двух и более Заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки им не отозваны. В этом случае Заявителю возвращаются все Заявки, поданные в отношении данного лота;

- получения Заявки на участие в аукционе до и/или после дня и времени начала и/или окончания установленного срока подачи Заявок.

8.22. После возврата Заявки Оператор Электронной торговой площадки прекращает осуществленное при получении указанной Заявки блокирование операций по Счету Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения в порядке и сроки, определенные Регламентом Электронной торговой площадки. Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата. Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

8.23. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные в Извещении сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

8.24. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее срока окончания подачи заявок, указанного в Извещении об аукционе, направив об этом уведомление Оператору Электронной площадки. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных в Извещении даты и времени окончания срока приема Заявок.

В порядке и сроки, установленные Регламентом Электронной торговой площадки, со дня поступления уведомления об отзыве Заявки Оператор Электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в аукционе. В случае, указанном в п. 7.3.1 – задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка.

8.25. Прием Заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи Заявок.

8.26. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей Заявки, а Организатор Электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

8.27. Поданные Заявки направляются Оператором Электронной торговой площадки Организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи Заявок.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от Оператора Электронной торговой площадки Заявки на соответствие их требованиям, установленным Положением и Извещением. Рассмотрение заявок на участие в Электронном аукционе производится Аукционной комиссией по проведению Электронного аукциона самостоятельно в отсутствие лиц, подавших данные заявки.

9.2. Заявки рассматриваются в течение 10 (десять) дней с даты окончания приема заявок и момента поступления заявок Организатору электронного аукциона от Оператора Электронной торговой площадки.

9.3. В случае, указанном в пункте 7.3.1, для обеспечения работы комиссии секретарь аукционной комиссии перед подписанием протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе запрашивает у ответственного за ведение финансовых счетов Организатора электронного аукциона выписку по соответствующему счету, указанному в Извещении о проведении аукциона, для установления факта поступления денежных средств в качестве задатков, перечисленных заявителями.

9.4. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия принимает решение о допуске Заявителя, подавшего Заявку, к участию в Электронном аукционе и о признании его Участником или об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе.

9.5. Заявитель не допускается к участию в Электронном аукционе в случае:

9.5.1. отсутствия в составе Заявки согласия Заявителя с условиями Извещения;

9.5.2. не предоставление документов, определенных аукционной документацией, либо наличие в указанных документах недостоверных сведений, под недостоверными сведениями понимается в том числе отсутствие сведений в соответствии с пунктами 8.6 и 8.7 настоящего Положения обязательных к указанию участником аукциона в графах анкеты на участие в Электронном аукционе, утвержденной извещением о проведении Электронного аукциона;

9.5.3. несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, в том числе отсутствие заверения заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, подписью, которая получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа усиленной квалифицированной электронной подписи;

9.5.4. невнесение задатка в размере, установленном извещением об Электронном аукционе;

9.5.5. подачи заявки и/или заполненных форм документов, утвержденных аукционной документацией, прилагаемых к заявке, неуполномоченным лицом;

9.5.6. наличия у участника Аукциона задолженности по одноименным договорам и/или неисполненной обязанности по возврату неосновательного обогащения перед администрацией городского округа Мытищи (администрацией Мытищинского района и/или администрациями городских поселений, вошедших в состав городского округа Мытищи), за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка;

9.5.7. выявления комиссией по проведению торгов факта сговора между лицами, подавшими заявку для участия в торгах;

9.5.8. в отношении заявителя – юридического лица проводится процедура ликвидации;

9.5.9. деятельность заявителя приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9.6. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 9.5 настоящего Положения, не допускается.

9.7. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем в соответствии с Извещением, пунктом 8.17 настоящего Положения, аукционная комиссия отстраняет такого заявителя (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения, вплоть до заключения Договора.

9.8. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения Заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии ее членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения Заявок, определенного Извещением. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе в электронной форме и признанным Участниками, и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе в электронной форме, уведомления о принятых в их отношении решениях не позднее установленных в Извещении дня и времени начала проведения аукциона в электронной форме;

размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме после проведения процедуры аукциона в электронной форме. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на Официальном сайте торгов, на Портале МО не позднее чем на следующий день после дня подписания указанного протокола, но не ранее установленных в Извещении дня и времени начала проведения аукциона в электронной форме.

Заявитель, признанный в соответствии с полученным им уведомлением Участником, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе в электронной форме с даты и времени начала проведения аукциона в электронной форме, указанных в Извещении.

9.9. Указанный протокол направляется Организатором Электронного аукциона Оператору Электронной торговой площадки не позднее дня, предшествующего дню проведения Электронного аукциона.

9.10. С момента поступления Оператору Электронной площадки протокола Оператор Электронной площадки направляет каждому Заявителю, подавшему Заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.11. В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе Заявителю в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать основание его принятия.

9.12. В порядке и сроки, установленные Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной торговой площадки прекращает осуществленное блокирование операций по Счетам Заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

10. Признание Электронного аукциона несостоявшимся на стадии

до проведения Электронного аукциона

10.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

10.1.1. не подано ни одной Заявки;

10.1.2. подана только одна Заявка;

10.1.3. к участию допущена только одна Заявка.

10.2. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в [пункте 10.1](#P206).1 настоящего Положения, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения Заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

10.3. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 10.1.2 настоящего Положения, Аукционная комиссия рассматривает единственную Заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Положения и Извещения. Организатор Электронного аукциона направляет Оператору Электронной площадки протокол рассмотрения единственной Заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

10.4. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 10.1.3 настоящего Положения, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения Заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся, и заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется по НМЦ на условиях, предусмотренных Извещением.

10.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Положения и Извещения.

10.6. Заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется по НМЦ на условиях, предусмотренных Извещением.

11. Проведение Электронного аукциона

и подведение итогов электронного аукциона

11.1. В аукционе в электронной форме могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе в электронной форме и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме проводится в день и время, указанные в Извещении.

Аукцион в электронной форме проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона в электронной форме на "шаг аукциона", установленный Извещением.

Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме.

Ход проведения процедуры аукциона в электронной форме фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона по завершении аукциона в электронной форме для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона в электронной форме путем оформления Протокола о результатах аукциона в электронной форме. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона в электронной форме передается победителю аукциона в электронной форме.

11.2. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом Электронной торговой площадки.

11.3. Победителем Электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за лот и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

11.4. В течение одного часа после проведения электронного аукциона Оператор Электронной торговой площадки обязан направить Организатору Электронного аукциона информацию о результатах проведения электронного аукциона, которая должна содержать адрес Электронной площадки, дату, время начала и окончания Электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене лота Победителя Электронного аукциона и ранжированные от большего к меньшей предложения о цене лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам.

11.5. В случае, если в течение времени, определенного Регламентом Электронной торговой площадки, после начала проведения Электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах Шага Электронного аукциона, данный Электронный аукцион признается несостоявшимся.

11.6. В течение часа после окончания времени, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки размещает на Электронной площадке информацию о признании Электронного аукциона несостоявшимся

11.7. Результаты процедуры проведения Электронного аукциона оформляются Организатором Электронного аукциона Протоколом о результатах аукциона, который размещается Организатором Электронного аукциона не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

11.8. Протокол подведения итогов Электронного аукциона в Электронной форме подлежит хранению Организатором Электронного аукциона не менее одного года по окончании срока действия Договора.

11.9. После подведения итогов Электронного аукциона Оператор электронной площадки в порядке и срок, определенные Регламентом Электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением Победителя и участника, который предложил наиболее высокую цену за лот после Победителя и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

12. Порядок заключения Договора

12.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов Электронного аукциона на Электронной площадке направляет проект Договора Победителю Электронного аукциона в соответствии с ценой лота, предложенной Победителем Электронного аукциона, единственному участнику Электронного аукциона - в соответствии с ценой НМЦ.

12.2. Победитель аукциона обязан подписать Договор и передать его Организатору аукциона не позднее десяти дней со дня размещения итогового протокола аукциона.

12.3. Договор заключается не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 30 календарных дней с даты размещения на Электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

12.4. Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

12.5. Победитель Электронного аукциона в соответствии с [пунктами 12.1](#P265) и [12.2](#P266) настоящего Положения подписывает проект Договора, предоставляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

12.6. Организатор аукциона в соответствии с [пунктом 12.2](#P266) настоящего Положения, подтверждает подписание Победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает Победителю Электронного аукциона один экземпляр Договора, подписанного с обеих сторон.

12.7. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в срок, указанный в [пункте 12.2](#P266). настоящего Положения, не предоставит Организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в количестве экземпляров, указанном в Договоре. Осуществление Победителем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, в указанный срок является ненадлежащим исполнением и является основанием для признания его уклонившимся.

12.8. Победитель Электронного аукциона вправе отказаться от заключения Договора, направив соответствующее письменное уведомление Организатору Электронного аукциона до даты истечения срока, указанного в [пункте 12.2](#P266) настоящего Положения.

12.9. В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании Победителя уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор аукциона направляет указанный протокол Оператору Электронной площадки для размещения на Электронной площадке. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

12.10. В случае если Победитель Электронного аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор Электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением либо отказом от заключения Договора в части, не покрытой суммой обеспечения Заявки на участие в Электронном аукционе.

12.11. В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Организатор Электронного аукциона заключает Договор с участником Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за лот после Победителя Электронного аукциона и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, в порядке, предусмотренном [пунктами 12.1](#P265) - [12.2](#P270) настоящего Положения.

12.12. В случае уклонения или отказа участника Электронного аукциона, который предложил наиболее высокую цену за лот после Победителя Электронного аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12.13. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 8.17 настоящего Положения.

12.14. В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона Организатор аукциона в срок не позднее одного рабочего дня, следующего после дня установления обстоятельств, предусмотренных пунктом 12.13 настоящего Положения, и являющегося основанием для отказа от заключения Договора, составляет протокол об отказе заключения Договора и размещает протокол в сети «Интернет» не позднее трех рабочих дней, следующих за датой подписания указанного протокола.

12.15. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней, следующих за датой подписания протокола, направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить Договор.»